UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số 90 /TTr-UBND	*Đại Đồng, ngày 09 tháng 7 năm 2026*

TỜ TRÌNH
Về việc hỗ trợ kinh phí tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Đại Đồng

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 và được sửa đổi, bổ sung một số điều thoe Luật số 37/2024/QH15; số 20/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 quy định cơ chế, chính sách về giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá; chi phí đăng thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, chi phí thông báo công khai việc đấu giá trên cổng đấu giá tài sản quốc gia, chi phí sử dụng Cổng đấu giá tài sản quốc gia để đấu giá bằng hình thức trực tuyến; số 03/2025/TT-BTC ngày 20/01/2025 hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1311/QĐ-BTP ngày 22/04/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định khung Giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá;

Căn cứ Quyết định 2169/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc giao chỉ tiêu kế hoạch nhà nước năm 2026;

UBND xã Đại Đồng đã tổ chức thành công 01 cuộc đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại thôn Mễ Đậu, xã Đại Đồng với tổng số chi phí tổ chức đấu giá: 440.648.000 đồng. Hiện nay xã Đại Đồng tiếp tục triển khai phương án đấu giá tại vị trí thôn Đồng Xá, thôn Mễ Đậu và thôn Thục Cầu xã Đại Đồng với số chi phí tổ chức đấu giá: 440.000.000 đồng.

Do nhu cầu kinh phí để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất các khu dân cư rất lớn trong khi kinh phí hoạt động thường xuyên được giao năm 2026 còn hạn hẹp, xã không có nguồn lực để bố trí thanh toán chi phí tổ chức đấu giá. Vậy để đảm bảo nguồn kinh phí thanh toán tổ chức các cuộc đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn nhằm hoàn thành kế hoạch thu tiền sử dụng đất, tăng thu

NSNN, tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng các công trình trên địa bàn xã nói riêng và tỉnh Hưng Yên nói chung, UBND xã Đại Đồng kính trình Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên quan tâm hỗ trợ kinh phí để chi trả 02 đợt đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở số tiền: 880648.000 đồng *(Tám trăm tám mươi triệu, sáu trăm bốn tám nghìn đồng chẵn).*

UBND xã Đại Đồng kính đề nghị Sở Tài chính quan tâm hỗ trợ kinh phí./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu VT./.

TM.UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Tôn Ngọc Chuẩn